



**BAIRRO DO OURIVES - SALTO DE PIRAPORA-SP**

Um prédio residencial/comercial, situado à Rua Tereza Cuevas Moreira, nº 33, no terreno designado por parte "A", desmembrado do lote nº 21 da quadra 02, do loteamento denominado "Recanto São Manoel II", no Bairro do Ourives, em Salto de Pirapora-SP, com área total de terreno de 375,00m<sup>2</sup> e área total construída de 258,00m<sup>2</sup>, sendo 135,60m<sup>2</sup> (residencial) e 122,40m<sup>2</sup> (comercial), devidamente descrito e caracterizado na matrícula nº 111.534 do 2º Oficial de Registro de Imóveis e Anexos de Sorocaba/SP.

Obs.: Ocupado.

**1º Leilão: 12/06/2018, às 10:30 hs - Lance mínimo: R\$ 446.000,00**

**2º Leilão: 19/06/2018, às 10:30 hs - Lance mínimo: R\$ 223.000,00**

(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:

À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão no modo on-line, deverá efetuar o cadastramento no site [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br) e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção "Habilite-se – Participe on-line", com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão presencial, não sendo aceito habilitação após esse prazo.

Para participar do leilão no modo presencial, o interessado deverá comparecer ao local do leilão: Auditório Freitas – Praça da Liberdade, 130, 16º andar, Liberdade, São Paulo/SP, nas datas e horários acima indicados, na forma da Lei 9.514/97.



### BAIRRO IPANEMA DAS PEDRAS - SOROCABA-SP

Unidade autônoma designada por apartamento nº 03, localizada no andar térreo, do Bloco nº 16, integrante do "Conjunto Residencial Morada das Américas", situado à Rua Laura Maiello Kook, nº 601, Bairro Ipanema das Pedras, em Sorocaba/SP, com uma área privativa de 70,00m<sup>2</sup>, uma área comum de 7,412m<sup>2</sup>, perfazendo uma área total de 77,412m<sup>2</sup>, correspondendo-lhe uma fração ideal de 0,004461 no terreno, cabendo-lhe o direito ao uso de duas vagas de garagem, em local indeterminado e descoberto, devidamente descrita e caracterizada na matrícula nº 106.748 do 2º Oficial de Registro de Imóveis de Sorocaba/SP.

Obs.: Ocupada.

**1º Leilão: 12/06/2018, às 10:30 hs - Lance mínimo: R\$ 222.000,00**

**2º Leilão: 19/06/2018, às 10:30 hs - Lance mínimo: R\$ 168.260,56**

(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:

À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão no modo on-line, deverá efetuar o cadastramento no site [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br) e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção "Habilite-se – Participe on-line", com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão presencial, não sendo aceito habilitação após esse prazo.

Para participar do leilão no modo presencial, o interessado deverá comparecer ao local do leilão: Auditório Freitas – Praça da Liberdade, 130, 16º andar, Liberdade, São Paulo/SP, nas datas e horários acima indicados, na forma da Lei 9.514/97.



**BAIRRO CIDADE JARDIM - UBERLÂNDIA-MG**

Um prédio, situado na Rua das Ipoméias, nº 337, setor "A", designado por lote nº 05 da quadra nº 137, no Bairro Cidade Jardim, em Uberlândia/MG, com área total de terreno de 250,00m<sup>2</sup> e área construída de 133,32m<sup>2</sup>, devidamente descrito e caracterizado na matrícula nº 99.214 do 1º Serviço Registral de Imóveis de Uberlândia/MG.

Obs.: Ocupado.

**1º Leilão: 12/06/2018, às 10:30 hs - Lance mínimo: R\$ 377.800,00**

**2º Leilão: 19/06/2018, às 10:30 hs - Lance mínimo: R\$ 231.612,86**

(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:

À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão no modo on-line, deverá efetuar o cadastramento no site [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br) e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção "Habilite-se – Participe on-line", com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão presencial, não sendo aceito habilitação após esse prazo.

Para participar do leilão no modo presencial, o interessado deverá comparecer ao local do leilão: Auditório Freitas – Praça da Liberdade, 130, 16º andar, Liberdade, São Paulo/SP, nas datas e horários acima indicados, na forma da Lei 9.514/97.



### **JARDIM ARAPONGAS - GUARULHOS-SP**

Um prédio, situado na Rua Campo Alegre, nº 370, parte do lote 37 da quadra 12, do loteamento denominado Jardim Arapongas, em Guarulhos/SP, com área total de terreno de 125,00m<sup>2</sup> e área construída de 73,85m<sup>2</sup>, devidamente descrito e caracterizado na matrícula nº 66.144 do 1º Oficial de Registro de Imóveis de Guarulhos/SP.

Obs.: Ocupado.

**1º Leilão: 12/06/2018, às 10:30 hs - Lance mínimo: R\$ 160.000,00**

**2º Leilão: 19/06/2018, às 10:30 hs - Lance mínimo: R\$ 107.371,49**

(caso não seja arrematado no 1º leilão)

Condição de pagamento:

À vista, mais comissão de 5% ao Leiloeiro.

Para participar:

O interessado em participar do leilão no modo on-line, deverá efetuar o cadastramento no site [www.freitasleiloeiro.com.br](http://www.freitasleiloeiro.com.br) e se habilitar acessando a página do leilão, clicando na opção "Habilite-se – Participe on-line", com antecedência de até 01 (uma) hora do início do leilão presencial, não sendo aceito habilitação após esse prazo.

Para participar do leilão no modo presencial, o interessado deverá comparecer ao local do leilão: Auditório Freitas – Praça da Liberdade, 130, 16º andar, Liberdade, São Paulo/SP, nas datas e horários acima indicados, na forma da Lei 9.514/97.